

urbanistica  
progettazione  
strutture  
impianti

Via Papa Giovanni XXIII, 9  
23822 - Bellano (LC)  
tel 0341.820.168  
archdellera@gmail.com

ARCHITETTO EUGENIO DELL'ERA

COMUNE DI DERVIO  
Provincia di Lecco



## REALIZZAZIONE PERCORSO TURISTICO A LAGO DA DERVIO A CORENNO PLINIO

STUDIO DI FATTIBILITA'  
TECNICO-ECONOMICO

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

Allegato 6

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Comune di Dervio



IL PROGETTISTA

Ottobre 2023

Comune di Dervio - Piazza IV Novembre - 23824 Dervio (Lc)  
pec:comune.dervio@pec.regione.lombardia.it - p. Iva 00570640136

**REALIZZAZIONE PERCORSO TURISTICO A LAGO DA DERVIO A CORENNO PLINIO**  
**Studio di fattibilità tecnico-economico**

<b>QUADRO ECONOMICO DEGLI INTERVENTI</b>		
<b>A. Opere da appaltare</b>		
Lavori a base d'asta	€ 1 822 000,00	
<b>B. Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</b>	€ 68 000,00	
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 1 890 000,00</b>
<b>C. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'ENTE APPALTANTE</b>		
C.1 IVA 10%	€ 189 000,00	
C.2 Assaggi e verifiche preliminari	€ 10 000,00	
C.3 Indennizzi per aree da occupare e relative spese notarili (inclusi oneri, Iva e imposte) - mq 600,00 x € 40,00/mq	€ 24 000,00	
C.4 Spese tecniche relative a progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione (compresa	€ 139 000,00	
C.5 Contr. Int. 4% + Iva su spese tecniche 22% di cui al pto C.4	€ 37 363,20	
C.6 Spese catastali per TM e frazionamenti i (inclusi oneri, Iva e imposte)	€ 15 000,00	
C.7 Fondo articolo 113 D. Lgs nr. 50/2016 (2% totale lavori)	€ 37 800,00	
C.8 Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, calcoli ca e collaudi (compresa Iva e imposte)	€ 20 000,00	
C.9 Eventuali altre imposte e contributi, concessioni demaniali, diritti e pubblicazioni	€ 5 000,00	
C.10 Spostamento cavi elettrici, cavi dati, etc.	€ 25 000,00	
C.11 Imprevisti ed eventuali lavori in economia	€ 107 836,80	
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 610 000,00</b>
<b>IMPORTO TOTALE DELLE OPERE</b>		<b>€ 2 500 000,00</b>

Bellano, ottobre 2023



**Il Progettista**

*Eugenio Dell'Era*